
 Bräcke kommun	Dokument	Sidnr	
	Utredning kostnader vid omstrukturering	1(5)	
		Handläggare	
		Daniel Nilsson	
Status	Projektnamn	Projektnr	
	Utredning lokaler Bräcke skola		
		Datum	
		2026-04-30	
Rapport		Ändr.dat	Bet



BRÄCKE KOMMUN

Utredning lokaler Bräcke skola Kostnadsberäkning åtgärder vid omstrukturering



 Bräcke kommun	Dokument	Sidnr	
	Utredning kostnader vid omstrukturering	2(5)	
		Handläggare Daniel Nilsson	
Status Rapport	Projektnamn Utredning lokaler Bräcke skola	Projektnr	
		Datum 2026-04-30	
		Ändr.dat	Bet
Kod	Text		

Allmänt

Denna utredning är på grund av att man ser att barnafödandet sjunker kraftigt i kommunen och barngrupperna minskar framåt och att lokalerna bör minska i yta för att minska lokalkostnaderna.

Förslag i åtgärdsplanen

Säga upp avtalet med extern hyresvärd och flytta in högstadiet på skolområdet i kommunens egna lokaler.

Det medför och krävs vissa ombyggnationer i befintliga lokaler på skolområdet för att verksamheten skall fungera och att barnen ska få plats.


Åtgärder och kostnader för att möjliggöra flytt av högstadiet

Det här är åtgärder som krävs och önskas av skolan för att möjliggöra en flytt av högstadiet in på skolområdet, de flesta åtgärderna är i huset som kallas gamla lågstadiet huset och det är där tanken är att högstadiet skall flytta in.

Stora skolan där skall ett befintligt klassrum göras om till NO-sal samt ett annat klassrum blir musiksal.

Gamla tekniksalen byggs om till textilslöjd och blir granne med träslöjden.

Dessa beräkningar är gjorda efter krav på lokaler och önskemål från skolan för att få det att fungera med inflyttning av högstadiet till egna befintliga lokaler.

 Bräcke kommun	Dokument Utredning kostnader vid omstrukturering	Sidnr 3(5)	
	Projektnamn Utredning lokaler Bräcke skola	Handläggare Daniel Nilsson	
Status Rapport		Projektnr	
		Datum 2026-04-30	
		Ändr.dat	Bet
Kod	Text		

Gamla lågstadiet (hus G)

Huset är idag inte tillgänglighetsanpassat enligt nybyggnadsregler som gäller idag men byggnaden är godkänd för skolverksamhet enligt reglerna som gällde när byggnaden byggdes.

För att hela byggnaden skall tillgänglighets anpassas så krävs det att man installerar en hiss och gör två tillgänglighets anpassade toaletter, en på bottenplan samt en på övre plan.

Hissen skulle även underlätta för lokalvård samt för materialtransport.

Väljer man att bara tillgänglighetsanpassa nedre plan så krävs bara en tillgänglighetsanpassad toalett.

Ytskikten i tre klassrum inkluderat grupprum måste åtgärdas. Det handlar om nya golvmattor anpassade för skolmiljö, akustiktak för behaglig ljudnivå, väggar behöver lagas och målas.

Belysning behöver bytas och anpassas till dagens krav på belysning i undervisningsmiljö.

Kostnadsberäkningar gamla lågstadiet

- Hiss

Uppskattad kostnad

2,180,000kr
- Tillgänglighetsanpassad wc övre plan

Uppskattad kostnad

196,200kr
- Tillgänglighets anpassad wc/dusch nedre plan

Uppskattad kostnad

278,000kr
- Dörrautomatik entréparti

Uppskattad kostnad

87,200kr
- Återställning avstängd och proppad toalett nedre plan

Uppskattad kostnad


32,700kr
- Nytt förråd bottenplan

Uppskattad kostnad


54,500kr
- Nya ytskikt 4st klassrum, (Flotex golvmatta, lagning / målning väggar, nya akustiktak samt ny belysning och anpassade eluttag)

Uppskattad kostnad

1,189,600kr

 Bräcke kommun	Dokument	Sidnr	
	Utredning kostnader vid omstrukturering	4(5)	
	Projektnamn Utredning lokaler Bräcke skola	Handläggare Daniel Nilsson	
		Projektnr	
Status Rapport		Datum 2026-04-30	
Kod		Ändr.dat	Bet

Kod	Text
	<ul style="list-style-type: none"> Ytskikt allmänna korridorer (lagning / målning väggar och dörrar, nytt akustiktak, ny belysning) <u>Uppskattad kostnad</u> 346,600kr Kostnad för inventarier, skåp mm tillkommer det finns inget som går att flytta med från befintlig lokal. <u>Uppskattad kostnad</u> 240,000kr
	<p>Kostnadsberäkningar stora skolan textilslöjd, NO samt musiksal</p> <p>Musiksal</p> <ul style="list-style-type: none"> Ljudisolering vägg mot korridor samt montage av ny ljudklassad dörr. <u>Uppskattad kostnad</u> 54,500kr Åtgärder ventilation för att förhindra ljudspridning till angränsande rum. <u>Uppskattad kostnad</u> 49,000kr Ny golvmatta (Flotex textilmatta) <u>Uppskattad kostnad</u> 85,000kr Diverse upphängningsmaterial för instrument. <u>Uppskattad kostnad</u> 16,500kr <p>NO-sal</p> <ul style="list-style-type: none"> Brandklassning förråd. <u>Uppskattad kostnad</u> 75,000kr Dragskåp (lika lösning som på Gällö nya skola startas med knapp och går enligt önskad tid) finns i många utförande och i prisklasser mellan 45-100 tkr (kan gå att återanvända från Gällös NO-sal som skall rivas) <u>Uppskattad kostnad</u> 120,000kr/st

 Bräcke kommun	Dokument	Utredning kostnader vid omstrukturering		Sidnr	5(5)
	Projektnamn	Utredning lokaler Bräcke skola		Handläggare	Daniel Nilsson
				Projektnr	
Status				Datum	2026-04-30
Rapport				Ändr.dat	Bet

Kod	Text
	<ul style="list-style-type: none">Ytskikt, golvmatta Flotex, lagning / målning väggar, nytt akustiktak, ny belysning samt anpassning eluttag. <u>Uppskattad kostnad</u> <u>298,600kr</u>Kostnad för inventarier skåp mm tillkommer det finns inget som går att flytta med från befintlig lokal. <u>Uppskattad kostnad</u> <u>60,000kr</u>
	Textilslöjd (gamla tekniksalen)
	<ul style="list-style-type: none">Rivning vägg till vaktmästarens rum. <u>Uppskattad kostnad</u> <u>22,000kr</u>Ny entré (sågning öppning i betongvägg samt montage ny dörr) <u>Uppskattad kostnad</u> <u>49,000kr</u>Ytskikt & el (lagning sviktande golv, nytt rotgolv 12mm, Flotex golvmatta, nytt akustiktak, ny belysning samt anpassade eluttag, lagning / målning väggar) <u>Uppskattad kostnad</u> <u>562,000kr</u>Inventarier (vad kan vi flytta med?) <u>Uppskattad kostnad</u> <u>60,000kr</u>
	Sammanfattning kostnader för att flytta upp högstadiet till skolområdet och till kommunens egna lokaler.
	<ul style="list-style-type: none">Total kostnad åtgärder <u>Summa</u> <u>6.056,400kr</u>